# ИЗВЕЩЕНИЕ

**27 октября 2015 года в 10 час. 00 мин.**

**Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8)**

**проводит аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений,**

**находящихся в муниципальной собственности.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес помещения** | **Площадь, кв.м.** | **Срок действия договора аренды** | **Целевое назначение помещения** | **Способ продажи** | **Начальная (минимальная) цена договора, ежегодный платеж, руб. (без учета НДС)** | **Шаг аукциона, руб.** | **Сумма задатка** | **Примечание** | **Наименование органа, принявшего решение о проведении торгов на право заключения договора аренды** |
| **Лот № 1 –**  Нежилое помещение расположенное по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Туполева, д. 3-А | 271,1 кв.м (этаж 1, Литер А, номера на поэтажном плане  № 1-9, 12, 32-34) | 5 лет | Для размещения жилищно-эксплуатационного участка по обслуживанию жилого дома | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 465 804,00 | 23 290,2 | 93 160,80 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 18.09.2015 № 4893 «Об аукционе на право заключения договора аренды муниципального нежилого помещения в Заволжском районе  г. Ульяновска» |
| **Лот № 2 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарева, д.26 | 79,0 кв. м (Литер А, 1 этаж, помещения № 1-10) | 5 лет | Оказание услуг населению | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 206 856,00 | 10 342,80 | 41 371,20 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 01.04.2015 № 1917 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Засвияжском районе г. Ульяновска» |
| **Лот № 3 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, пр-кт Созидателей, д. 62 | 111,94 кв.м (2 этаж Литер А, помещения №38,39,часть помещения №48 площадью 13,54 кв.м, часть помещения №49 площадью 2,0 кв.м, часть помещения №54 площадью 3,0 кв. м, часть помещения №55 площадью 4,0 кв. м, часть помещения № 56 площадью 6,0 кв.м в техническом паспорте, выданном 01.07.2002 года Ульяновским областным государственным унитарным предприятием «Бюро технической инвентаризации») | 5 лет | Оказание услуг населению | Аукцион, открытый по составу участников, подача предложений по цене в открытой форме | 231 996,00 | 11 599,8 | 46 299,20 |  | Постановление администрации города Ульяновска от 16.06.2015 № 3302 «Об аукционах на право заключения договоров аренды муниципальных нежилых помещений в Заволжском районе г. Ульяновска» |

**Требование о внесении задатка:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование,**  **Адрес** | **Сумма задатка, руб.** | **Срок внесения задатка** | **Назначение платежа** | **Реквизиты счёта для перечисления задатка** | **Порядок возвращения задатка** | **Примечание** |
| **Лот № 1 –**  Нежилое помещение расположенное по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район,  пр-кт Туполева, д. 3-А | 93 160,80 | с 29 сентября 2015 г. по 22 октября 2015 г. включительно | В назначении платежа укажите полный адрес, площадь объекта и дату проведения аукциона, за который производится платёж | УФК по Ульяновской области (Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, л/с 05683101500):  р/счет 40302810873083000001 в Отделение Ульяновск  г. Ульяновск,  БИК 047308001. ИНН 7303006082, КПП 732501001 | Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителям, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. | Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ |
| **Лот № 2 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, ул. Пушкарева, д.26 | 41 371,20 |
| **Лот № 3 –**  Помещения расположенные по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район,  пр-кт Созидателей, д. 62 | 46 299,20 |

**Организатор аукциона:** Комитет по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска. Адрес: 432017, Ульяновская область, город Ульяновск, улица Гончарова, №38/8. Адрес электронной почты: [kugi@inbox.ru](mailto:kugi@inbox.ru).

Номера контактных телефонов: 271-052, 413-246.

Участники обязаны соблюдать требования приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 г. №67.

**Заявки принимаются в Комитете по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска по адресу: ул. Гончарова, 38/8, кабинет №31 с 29 сентября 2015 г. по 23 октября 2015г. в рабочие дни и часы с 8 часов 00 мин. до 12 часов 00 мин. и с 13 часов 00 мин. до 17 часов 00 мин.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* Заседание комиссии по вопросу рассмотрения заявок и допуска к участию в аукционе состоится 26 октября 2015г. в 15 час. 00 мин. по адресу:

г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 кабинет №29;

* Начало аукциона – 27 октября 2015г. в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, ул. Гончарова, 38/8 (зал для проведения торгов – кабинет №29);
* Регистрация участников аукциона будет проводиться 27 октября 2015г. с 09 час. 25 мин. до 09 час. 55 мин.

**Документация об аукционе размещена на официальном сайте** [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**, а также на сайте администрации г. Ульяновска:** [**www.ulmeria.ru**](http://www.ulmeria.ru)**, и может быть предоставлена на основании письменного заявления заинтересованного лица (в форме электронного документа) без взимания платы в рабочие дни с 8.00 час до 12.00 час и с 13.00 час до 17.00 час в Комитете по управлению городским имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства администрации г. Ульяновска, в кабинете №31 с 29 сентября 2015 г. по 23 октября 2015 г.**